



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Дружбы, дом 49

**АКТ № Д00049-01/20 по текущему содержанию домовладений**

г. Новокузнецк

31.01.2020г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Дружбы, дом 49, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 31.07.2015г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Д.49 от 01.08.2015г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

**1. Содержание общего имущества МКД**

| Наименование работ/услуг   | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб      |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|-----------------|
| Содержание санитарное, в том числе:  | ежемесячно               |          |              |                       |                     |                 | <b>8 905,56</b> |
| Влажная протирка дверей  |                          | м2       | 11,00        | 3,87                  | 42,57               | 1               | 42,57           |
| Влажная протирка перил   |                          | м2       | 40,00        | 3,07                  | 122,80              | 1               | 122,80          |
| Влажная протирка подоконников  |                          | м2       | 3,34         | 3,84                  | 12,83               | 1               | 12,83           |
| Влажная протирка почтовых ящиков   |                          | м2       | 2,13         | 1,80                  | 3,83                | 1               | 3,83            |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей  |                          | м2       | 475,00       | 1,27                  | 603,25              | 3               | 1 809,75        |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей до 3-го этажа                                |                          | м2       | 158,33       | 1,27                  | 201,08              | 3               | 603,24          |
| Дезинфекция бункеров   |                          | шт       | 1,00         | 69,12                 | 69,12               | 1               | 69,12           |
| Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода  |                          | м        | 30,00        | 6,53                  | 195,90              | 1               | 195,90          |
| Очистка доски объявлений   |                          | шт       | 1,00         | 20,75                 | 20,75               | 4               | 83,00           |
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)              |                          | м2       | 48,00        | 8,48                  | 407,04              | 1               | 407,04          |
| Очистка территории от наледи с усовершенствованным покрытием 2 класс (крыльцо)               |                          | м2       | 15,00        | 8,93                  | 133,95              | 2               | 267,90          |
| Очистка урн от мусора  |                          | шт       | 1,00         | 6,61                  | 6,61                | 9               | 59,49           |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)                   |                          | м2       | 48,00        | 0,42                  | 20,16               | 2               | 40,32           |
| Пескопосыпка территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) |                          | м2       | 155,00       | 0,42                  | 65,10               | 1               | 65,10           |

| Наименование работ/услуг   | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)           |                          | м2       | 48,00        | 0,31                  | 14,88               | 5               | 74,40      |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка)                   |                          | м2       | 48,00        | 1,65                  | 79,20               | 4               | 316,80     |
| Сдвигание снега по территории с усовершенствованным покрытием 2 класс (тротуар, проход к подъезду) |                          | м2       | 155,00       | 1,79                  | 277,45              | 3               | 832,35     |
| Уборка газонов (от случайного мусора)  |                          | м2       | 691,00       | 0,23                  | 158,93              | 1               | 158,93     |
| Уборка мусороприемных камер без шланга (прометание)  |                          | м2       | 3,00         | 15,17                 | 45,51               | 18              | 819,18     |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (крыльцо)   |                          | м2       | 13,00        | 0,44                  | 5,72                | 12              | 68,64      |
| Удаление мусора из мусороприемных камер  |                          | м3       | 0,96         | 156,38                | 150,12              | 19              | 2 852,37   |

| Наименование работ/услуг                          | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб   |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|--------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно               |          |              |                       |                      | <b>89,84</b> |
| Замена лампочек                                   |                          | шт       | 1,00         | 74,09                 | 15,75                | 89,84        |

| Наименование работ/услуг             | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|--------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание  | круглосуточно            | м2       | 2 339,20     | 2,93                  | 6 853,86   |
| Дезинфекция, дератизация, в т.ч.     | ежемесячно               | м2       |              |                       | 349,99     |
| Дератизация                          |                          |          | 360,40       | 0,48                  | 172,99     |
| Дератизация, дезинфекция мусорокамер |                          |          | 1,00         | 177,00                | 177,00     |
| Аренда контейнеров                   | ежемесячно               | м2       | 2 148,20     | 0,25                  | 537,05     |
| Водоотведение ОДН                    | ежемесячно               | м3       | 18,88        | 22,08                 | 416,94     |
| Горячее водоснабжение ОДН            | ежемесячно               | руб.     | 1,00         | 1 133,46              | 1 133,46   |
| Услуги РКЦ                           | ежемесячно               | м2       | 1,00         | 525,98                | 525,98     |
| Услуги управления                    | ежемесячно               | м2       | 2 339,20     | 1,51                  | 3 532,19   |

#### ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

**22 344,87**

- Всего за период с **01.01.2020г.** по **31.01.2020г.** выполнено работ на общую сумму **22 344,87** (Двадцать две тысячи триста сорок четыре рубля 87 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор

Генералов П.И.



Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Дружбы, дом 49

